

SECRETARIA MUNICIPAL DE
PLANEJAMENTO
E GESTÃO



PREFEITURA
TOMÉ-ACU
MUNICÍPIO DE TRABALHO E DE PROGRESSO

DATA BASE
04/02/2026

OBJETO
CONCLUSÃO DE UMA UNIDADE ESCOLAR PADRÃO FNDE DE 06 (SEIS) SALA DE AULA,
LOCALIZADA NO BAIRRO TUCANO I.

BDI
27,78%

BASES
SINAPI - 12/2025 - Pará
SBC - 01/2026 - Pará
SICRO3 - 10/2025 - Pará
ORSE - 10/2025 - Sergipe
SEDOP - 10/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
FDE - 07/2025 - São Paulo

ENCARGOS SOCIAIS
Desonerado:
Horista: 95,00%
Mensalista: 53,45%

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO										
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL POR ETAPA	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 97.813,17	100,00% 97.813,17							
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00% 297.937,04	10,00% 29.793,70	10,00% 29.793,70	15,00% 44.690,56	15,00% 44.690,56	15,00% 44.690,56	15,00% 44.690,56	10,00% 29.793,70	10,00% 29.793,70
3	DEMOLIÇÕES	100,00% 6.171,25	100,00% 6.171,25							
4	MURO EM ALVENARIA	100,00% 300.100,20		20,00% 60.020,04	40,00% 120.040,08	30,00% 90.030,06			10,00% 30.010,02	
5	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	100,00% 27.134,65		80,00% 21.707,72	20,00% 5.426,93					
6	INFRAESTRUTURA	100,00% 60.626,12		50,00% 30.313,06	50,00% 30.313,06					
7	SUPERESTRUTURA	100,00% 50.578,65			50,00% 25.289,33	50,00% 25.289,33				
8	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00% 24.780,00				30,00% 7.434,00	70,00% 17.346,00			
9	ESQUADRIAS	100,00% 263.032,65					40,00% 105.213,06	60,00% 157.819,59		
10	SISTEMA DE COBERTURA	100,00% 549.706,72		30,00% 164.912,02	30,00% 164.912,02	40,00% 219.882,69				
11	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	100,00% 254.510,36				40,00% 101.804,14	40,00% 101.804,14	20,00% 50.902,07		
12	SISTEMA DE PISOS	100,00% 290.415,73				30,00% 87.124,72	30,00% 87.124,72	30,00% 87.124,72	10,00% 29.041,57	
13	PINTURAS E ACABAMENTOS	100,00% 163.229,37						40,00% 65.291,75	50,00% 81.614,69	10,00% 16.322,94
14	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00% 69.750,81			40,00% 27.900,32	40,00% 27.900,32	20,00% 13.950,16			
15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00% 70.508,50		15,00% 10.576,28	15,00% 10.576,28	40,00% 28.203,40	30,00% 21.152,55			
16	LOUÇAS / ACESSÓRIOS / METAIS / GRANITO	100,00% 32.437,99						50,00% 16.219,00	50,00% 16.219,00	
17	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBÚSTIVEL	100,00% 3.454,49						50,00% 1.727,25	50,00% 1.727,25	
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	100,00% 3.801,75						50,00% 1.900,88	50,00% 1.900,88	

19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 127V	100,00% 265.361,17				20,00% 53.072,23	40,00% 106.144,47	40,00% 106.144,47		
20	SISTEMA SPDA	100,00% 69.690,56			50,00% 34.845,28				50,00% 34.845,28	
21	FACHADA EM ACM	100,00% 33.653,60							100,00% 33.653,60	
22	SISTEMA FOTOVOLTÁICO	100,00% 383.340,00						50,00% 191.670,00	50,00% 191.670,00	
23	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 68.154,91								100,00% 68.154,91
Porcentagem			3,95%	9,37%	13,7%	20,24%	14,69%	21,37%	13,3%	3,37%
Custo			133.778,12	317.322,81	463.993,84	685.431,45	497.425,65	723.490,26	450.475,97	114.271,55
Porcentagem Acumulado			3,95%	13,32%	27,02%	47,27%	61,96%	83,32%	96,63%	100,0%
Custo Acumulado			133.778,12	451.100,93	915.094,77	1.600.526,22	2.097.951,87	2.821.442,13	3.271.918,10	3.386.189,69

RAIMUNDO STUDITO NEVES DE OLIVEIRA PIMENTEL NETO

Engenheiro Civil - Registro N° 150523795-5 CREA PA

Responsável Técnico